



COMUNE DI APOLLOSA

Provincia di Benevento

Piazza Pasquale Saponaro, 1 – 82030 Apollosa

Tel.: 0824 44138 - 0824 44004 - Fax: 0824 44497 - C.F.: 80003630623 - P.IVA 00711040626

Sito web: www.apollosa.gov.it PEC: apollosa@pec.cstsannio.it e-mail: comune@apollosa.gov.it

AREA TECNICA

Apollosa, 25.05.2017

Prot. N. 3667

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

- Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo- art. 26, co. 8, D.Lgs. n. 50 del 2016 - ai sensi dell'art.60 del D.Lgs. 50/2016 con aggiudicazione secondo il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo per l'Amministrazione Comunale ai sensi degli artt. 95 comma 2 e 97 comma 3, del D.Lgs.50/2016

LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA DEL CAPOLUOGO

CUP: J41E07000030001 – CIG: 6960672040

Denominazione ufficiale:	Comune di Apollosa (BN)	
Indirizzo postale:	Piazza P. Saponaro	82030
Città:	Comune di Apollosa (BN)	
Punti di contatto:	Ufficio tecnico comunale	Tel. 0824 44004 – 0824 44138
All'attenzione di:	geom. Ferdinando Pirozzi	Fax 0824 44497
Posta elettronica:	apollosa@pec.cstsannio.it	
Profilo di committente (URL):	www.apollosa.gov.it	
Centrale di committenza (URL):	www.comune.foglianise.bn.it	foglianise@pec.cstsannio.it
Ulteriori informazioni, il capitolato e la documentazione disponibili presso il punto di contatto sopraindicato		

1.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA VALLE VITULANESE – Comune di Foglianise (BN) Piazza Municipio – 82030 FOGLIANISE (BN)

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO (LAVORI)

11.1) Descrizione

11.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:

LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA DEL CAPOLUOGO

11.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: LAVORI

■ Esecuzione

Luogo principale dei lavori: Comune di Apollosa (BN)



COMUNE DI APOLLOSA

Provincia di Benevento

Piazza Pasquale Saponaro, 1 – 82030 Apollosa

Tel.: 0824 44138 - 0824 44004 - Fax: 0824 44497 - C.F.: 80003630623 - P.IVA 00711040626

Sito web: www.apollosa.gov.it PEC: apollosa@pec.cstsannio.it e-mail: comune@apollosa.gov.it

AREA TECNICA

11.1.3) L'avviso riguarda un appalto pubblico

11.1.4) Breve descrizione dell'appalto:

I lavori, oggetto dell'appalto, consistono nell'adeguamento strutturale della scuola elementare e materna del capoluogo

11.1.5) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

Vocabolario principale

Oggetto principale 45223000-6

11.1.6) L'appalto rientra nel campo di applicazione dell'accordo sugli appalti pubblici (AAP): SI

11.1.7) Lotti - L'appalto è suddiviso in lotti: NO

11.1.8) Informazioni sulle varianti - Ammissibilità di varianti: SI nei limiti imposti dalla legge.

11.2) Quantitativo o entità dell'appalto

11.2.1)	Quantitativo o entità totale (IVA esclusa)			
1)	€ 613.348,77		Lavori, soggetti a ribasso	
2)	€ 30.178,99		Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	
Categoria prevalente:	OS11	€ 366.393,01	classifica:	II
Categoria con obbligo possesso dei requisiti	OG1	€ 276.955,76	classifica:	II
Valore Stimato:	€ 643.527,76		Valuta:	euro
11.2.2)	Opzioni:			NO

II. 3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione

Durata in giorni:	180	Centoottanta giorni
--------------------------	------------	----------------------------

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III. I) Condizioni relative all'appalto

111.1.1) Cauzioni e garanzie richieste

- concorrenti: garanzia provvisoria di euro **euro 12.870,55 (Dodicimilaottocentosettanta/55), pari al 2%**, art. 93 del D.Lgs. 50/2016, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con DM 123/2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, co. 2, del codice civile, corredata dall'impegno di un fideiussore al rilascio della cauzione definitiva;
- aggiudicatario: cauzione definitiva non inferiore al 10 % dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 103 del D.Lgs. 50/2016, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con DM n.



COMUNE DI APOLLOSA

Provincia di Benevento

Piazza Pasquale Saponaro, 1 – 82030 Apollosa

Tel.: 0824 44138 - 0824 44004 - Fax: 0824 44497 - C.F.: 80003630623 - P.IVA 00711040626

Sito web: www.apollosa.gov.it PEC: apollosa@pec.cstsannio.it e-mail: comune@apollosa.gov.it

AREA TECNICA

123/2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, co. 2, del codice civile;

- c) aggiudicatario: polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 1.000.000,00 (art. 103 del D.Lgs. 50/2016) conforme allo schema 2.3 approvato con DM n. 123/2004;

Importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della cauzione definitiva di cui alla lettera b), ridotti del 50% per concorrenti in possesso di certificazione del sistema di qualità serie europea ISO 9001:2008, di cui all'art. 3, lett. mm), del DPR 207/2010, in corso di validità.

111.1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento

- a) finanziamento mediante fondi Legge 289/02 – Delibere CIPE 102/04, 143/06 e 17/08.
b) pagamenti per stati di avanzamento ogni € 50.000,00 al netto del ribasso offerto.

111.1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 48, commi 13, 15 e 16, d.lgs. n. 50 del 2016 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 93 del d.P.R. n. 207 del 2010.

III.1.4) Altre condizioni particolari cui è soggetta la realizzazione dell'appalto: NO

- a) il Capitolato Generale d'appalto approvato con d.m. n. 145 del 2000, per quanto non diversamente disposto dal Capitolato Speciale d'appalto, è parte integrante del contratto;
b) è prevista una penale giornaliera per il ritardo pari a 1/1000 dell'importo dell'ammontare netto contrattuale e comunque in una misura complessiva non superiore al 10% dello stesso importo contrattuale;
c) controversie contrattuali deferite all'Autorità giudiziaria, con esclusione della competenza arbitrale;

La pubblicazione avverrà, ai sensi dell'art. 36 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. ed ii., e, secondo il Decreto Ministero Infrastrutture e Trasporti del 02.12.2016

- sul profilo del committente della stazione appaltante <http://www.apollosa.gov.it>.
- sul profilo della Centrale Unica di Committenza www.comune.foglianise.bn.it (Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti)
- sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC di cui all'articolo 73, co. 4 del D.Lgs. 50/2016;
- Gazzetta Ufficiale della Repubblica;
- Gazzetta Ufficiale delle Comunità europee;
- Su un quotidiano a diffusione nazionale;
- Su un quotidiano a diffusione locale;
- Albo del Comune;
- Sul sito informatico del ministero delle Infrastrutture di cui al D.M. del lavori pubblici 06/04/2001 n.20 raggiungibile dal link: <https://www.serviziocontrattipubblici.it>

La pubblicazione dell'esito di gara avverrà analogamente a quanto previsto per la pubblicazione del bando di gara

III.2) Condizioni di partecipazione

111.2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

- 1) iscrizione alla C.C.I.A.A. o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.;
- 2) requisiti di ordine generale e assenza cause di esclusione ex art. 80 del d.lgs. n. 50 del 2016, alle condizioni di cui ai commi 1-bis e 2 della stessa norma, dichiarati come da disciplinare di gara;
- 3) assenza di partecipazione plurima art. 48, comma 7, d.lgs. n. 50 del 2016.



COMUNE DI APOLLOSA

Provincia di Benevento

Piazza Pasquale Saponaro, 1 – 82030 Apollosa

Tel.: 0824 44138 - 0824 44004 - Fax: 0824 44497 - C.F.: 80003630623 - P.IVA 00711040626

Sito web: www.apollosa.gov.it PEC: apollosa@pec.cstsannio.it e-mail: comune@apollosa.gov.it

AREA TECNICA

111.2.2) Capacità economica e finanziaria: non richiesta

111.2.3) Capacità tecnica

- attestazione SOA nella categoria OS11, in classifica II e OG1 in classifica II.
- sono fatte salve le disposizioni su raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari (art. 48 del D.Lgs 50/2016); gli imprenditori partecipanti al raggruppamento, ovvero gli imprenditori consorziati sono ammessi se abbiano i requisiti di cui all'articolo 84 del d.lgs. 50/2016; - requisiti di ciascun operatore economico non inferiori alle quote di partecipazione: mandatario in misura maggioritaria con minimo 40%, ciascun mandante minimo 10% (art. 92, co. 2, DPR 207/2010);
- sistema di qualità di cui all'art. 93 , comma 7, del d.lgs.n.50/2016 della, in corso di validità necessario solo se si intende usufruire delle percentuali di riduzione della cauzione.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1.1) Tipo di procedura: aperta			
IV.2.1) Criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95 co. 2 DEL D.LGS.50/2016, con i criteri indicati di seguito:			
criteri qualitativi (discrezionali)	ponderazione	criteri quantitativi (vincolati)	ponderazione
1. Proposte qualitative e quantitative delle soluzioni integrative e/o migliorative proposte. Proposte integrative e migliorative introdotte dal Concorrente sotto l'aspetto quali-quantitativo. In particolare, nell'attribuzione del previsto punteggio saranno favorevolmente valutate le soluzioni che andranno ad incrementare il valore economico delle variazioni/integrazioni che si intendono introdurre, nonché la relativa qualità in termini di efficacia e di efficienza rispetto a quelle previste dal progetto posto a base di gara prevedendo l'utilizzo di materiali, tecniche e/o tecnologie di qualità superiore a quelle indicate in progetto finalizzati alla ottimizzazione della manutenzione delle opere, durabilità e ciclo della vita utile.	20	4. Modalità esecutive, organizzazione del cantiere e gestione dello stesso. Proposte aggiuntive, integrative e/o migliorative per ridurre l'impatto del cantiere, per minimizzare le interferenze, mitigare i disagi causati dall'area di cantiere con l'ambiente circostante, per aumentare le condizioni di sicurezza, gestione e smaltimento dei materiali di risulta. Saranno considerate favorevolmente le proposte migliorative tese ad ottimizzare il piano di gestione dei materiali di risulta al fine di limitare il ricorso al conferimento in discarica autorizzata. Saranno, inoltre, valutate favorevolmente le proposte relative allo smaltimento degli scarti di cantiere non recuperabili.	5
2. Opere integrative e migliorative dei luoghi e degli impianti da ripristinare. Proposte aggiuntive, integrative e/o migliorative agli interventi proposti, che prevedono l'utilizzo di materiali innovativi al fine di incrementare significativamente i livelli prestazionali attesi sia in termini di efficienza funzionale che in termini di comportamento teso a limitare gli interventi di manutenzione ed i costi di esercizio. Saranno valutate favorevolmente le migliori e/o integrazioni apportate relative a lavori accessori finalizzati al rifacimento, all'ottimizzazione e ripristino funzionale delle opere di impiantistica (servizi igienici, elettrico, idraulico e termoidraulico) e delle finiture (pavimenti,	40	4. Termini di esecuzione	5



COMUNE DI APOLLOSA

Provincia di Benevento

Piazza Pasquale Saponaro, 1 – 82030 Apollosa

Tel.: 0824 44138 - 0824 44004 - Fax: 0824 44497 - C.F.: 80003630623 - P.IVA 00711040626

Sito web: www.apollosa.gov.it PEC: apollosa@pec.cstsannio.it e-mail: comune@apollosa.gov.it

AREA TECNICA

tinteggiature, ecc.....);			
<p>3. Proposte migliorative per i materiali e le tecnologie che garantiscano un livello di sicurezza ai fini sismici dell'immobile comunque maggiore o uguale di quello previsto in progetto; ottimizzazione e miglioramento dei particolari costruttivi strutturali di progetto, con redazione dei grafici cantierabili e la descrizione dettagliata delle modalità esecutive degli interventi e delle fasi..</p> <p>Saranno considerate migliori le proposte relative all'uso di prodotti e materiali con caratteristiche superiori a quelle previste nel progetto strutturale, sia in termini di prestazioni strutturali sia di durabilità e costi di manutenzione. Dovranno essere allegati i grafici esecutivi cantierabili dei particolari costruttivi del progetto strutturale proponendo soluzioni migliorative che garantiscano o incrementino il livello di sicurezza già previsto e la qualità della messa in opera. Inoltre dovrà essere allegata una relazione che descrive le fasi e le modalità esecutive dell'intervento evidenziando le soluzioni proposte per ridurre i danni all'edificio esistente e garantire la collaborazione tra i sistemi di rinforzo e la struttura esistente. Saranno valutate favorevolmente anche eventuali incrementi di sicurezza della struttura ai fini sismici, che dovranno essere documentati e supportati dalla progettazione esecutiva di eventuali interventi strutturali, anche di tipo locale, sviluppati e verificati in accordo con le norme tecniche vigenti (NTC 2008 e relativa Circolare 617/2009).</p>	20	5. Prezzo (ribasso sul prezzo)	10

IV. 3) Informazioni di carattere amministrativo

IV. 3.1) Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice

CUP: J41E07000030001 – CIG: 6960672040

IV. 3.2) Condizioni per ottenere il progetto e la documentazione complementare

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti:

Giorno:	LUNEDI	Data:	17.07.2017	Ora:	12:00
----------------	---------------	--------------	-------------------	-------------	--------------

Documenti a pagamento: Sì

Dietro richiesta, l'attestato di presa visione, la documentazione di gara, inclusi gli elaborati progettuali, potranno essere ritirati presso l' U.T.C. dietro pagamento dell'importo di 30 euro da versare sul c/c postale n. 11621828, intestato a " Comune di Apollosa" con la seguente causale "Rilascio attestato presa visione dei lavori di: ADEGUAMENTO STRUTTURALE DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA DEL CAPOLUOGO.



COMUNE DI APOLLOSA

Provincia di Benevento

Piazza Pasquale Saponaro, 1 – 82030 Apollosa

Tel.: 0824 44138 - 0824 44004 - Fax: 0824 44497 - C.F.: 80003630623 - P.IVA 00711040626

Sito web: www.apollosa.gov.it PEC: apollosa@pec.cstsannio.it e-mail: comune@apollosa.gov.it

AREA TECNICA

La stazione appaltante, in base alla normativa vigente sul copyright, è titolare dei diritti di proprietà intellettuale e di utilizzo-diffusione relativi ai diversi elementi contenuti nel progetto di cui al bando e ne autorizza l'uso solo ai fini della partecipazione alla gara d'appalto.

IV.3.3) Termine ultimo per il ricevimento delle offerte:

Giorno:	GIOVEDI	Data:	20.07.2017	Ora:	12:00
---------	---------	-------	------------	------	-------

IV. 3.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

V. 3.5) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.3.6) Modalità di apertura delle offerte

Giorno:	IL GIORNO E L'ORA DELLO SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA, SARANNO COMUNICATI, ALLE IMPRESE PARTECIPANTI, DALLA C.U.C., ALMENO 3 GIORNI PRIMA .
---------	--

Luogo: Sede del Municipio di Foglianise (BN) in Piazza Municipio, 82030 FOGLIANISE (BN)

Personae ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: SI (Rappresentanti dei concorrenti, in numero massimo di 1 persona per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura, o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni)

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI

IV. 1) Trattasi di un appalto periodico: NO

VI. 2) Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: NO

V. 3) Informazioni complementari:

- a) appalto indetto con determinazione **n. 102 del 28.04.2017** (art. 32 comma 2 e 3, d.lgs. n. 50 del 2016);
- b) **il plico di invio deve pervenire all'indirizzo «CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA VALLE VITULANESE - COMUNE DI FOGLIANISE (BN) – Piazza Municipio -82030 FOGLIANISE (BN)», chiuso e sigillato; esso deve contenere:**
 - b.1) tutta documentazione amministrativa diversa dalle offerte, compresa la cauzione provvisoria in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «**documentazione amministrativa**».
 - b.2) offerta tecnica in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «**offerta tecnica**» con le proposte di miglioramenti al progetto esecutivo posto a base di gara, come prescritto dal disciplinare di gara, al fine di individuare gli elementi di valutazione di cui al punto IV.2.1), numeri 1-2-3; le proposte devono essere contenute nei limiti stabiliti dalla documentazione posta a base di gara e non possono comportare aumento di spesa;
 - b.3) offerta economica e tempo in apposita busta interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «**offerta economica e tempo**» esplicitata mediante dichiarazione di ribasso percentuale unico sull'importo del corrispettivo posto a base di gara (*con esclusione degli oneri di sicurezza*); nonché offerta di tempo mediante riduzione espressa in giorni 18 (diciotto) del termine di esecuzione posto a base di gara;
- c) aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida (art. 183 D.lgs. 50 del 2016);
- d) indicazione dei lavori che si intendono subappaltare;
- e) gli operatori economici in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario devono dichiarare l'impegno a costituirsi, il capogruppo mandatario, i propri requisiti e le quote di partecipazione (art. 48 co. 8 del D.Lgs. 50/2016);
- f) i consorzi stabili e i consorzi di cooperative o di imprese artigiane, se non eseguono i lavori in proprio, devono indicare i consorziati esecutori e, per questi ultimi, dichiarazioni sul possesso requisiti punto III.2.1) (artt. 48 D.Lgs.



COMUNE DI APOLLOSA

Provincia di Benevento

Piazza Pasquale Saponaro, 1 – 82030 Apollosa

Tel.: 0824 44138 - 0824 44004 - Fax: 0824 44497 - C.F.: 80003630623 - P.IVA 00711040626

Sito web: www.apollosa.gov.it PEC: apollosa@pec.cstsannio.it e-mail: comune@apollosa.gov.it

AREA TECNICA

50/2016);

- g) ammesso avvalimento alle condizioni di cui all'articolo 89 del D.Lgs. 50/2016, per la categoria OG1;
- h) NON è ammesso l'avvalimento per la categoria OS11, art.1 coma 2, DM 10.11.2016 n° 248;
- i) indicazione del domicilio eletto per le comunicazioni e dell'indirizzo di posta elettronica e/o del numero di fax per le predette comunicazioni (art. 76, D.Lgs. 50/2016);
- j) pagamento di **euro 70,00** favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, con versamento on-line al portale <http://contributi.avcp.it> secondo le istruzioni reperibili sul portale, indicando codice fiscale e il CIG della presente procedura di gara;
- j) dichiarazione di avere esaminato gli elaborati progettuali, di essersi recati sul luogo, di conoscere e aver verificato tutte le condizioni con obbligo di sopralluogo assistito in sito e di presa visione degli atti progettuali attestato dalla Stazione appaltante;
- k) accettazione protocollo di legalità a cui ha aderito la Stazione Appaltante, come specificato nel disciplinare di gara;
- l) la sanzione di cui all'art. 83, co. 9, del D.Lgs. 50/2016, è stabilita in € **644,00** e dovrà essere corrisposta esclusivamente in caso di regolarizzazione;
- m) è richiesta l'allegazione del "PASSOE" rilasciato dall'ANAC ai sensi dell'art. 2, comma 3, lettera b), della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici n. lli del 20 dicembre 2012;
- n) Non si procederà all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- o) ogni informazione, specificazione, modalità di presentazione della documentazione per l'ammissione e dell'offerta, modalità di aggiudicazione, indicate nel disciplinare di gara, parte integrante e sostanziale del presente bando, disponibile, unitamente ai modelli per le dichiarazioni, con accesso libero all'indirizzo internet <http://www.apollosa.gov.it>;
- p) progetto posto a base di gara validato con verbale del 15.07.2015 (art. 26, comma 8, D.Lgs. 50/2016);
- q) Responsabile del Procedimento: Geom. Ferdinando Pirozzi - (recapito: Comune di Apollosa (BN) Piazza P. Saponaro).

SEZIONE VI: PROCEDURE DI RICORSO

VI.l) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: T.A.R. (*Tribunale Amministrativo Regionale*) per la Campania, sede competente.

VI. 2) Organismo responsabile delle procedure di mediazione

Responsabile del Procedimento.

VII. 3) Presentazione dei ricorsi

previa eventuale comunicazione di voler proporre ricorso giurisdizionale:

- a) entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente bando per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

V. 4) Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi

Responsabile del Procedimento

**Il Responsabile del servizio U.T.C.
Ufficio "B"
Geom. Ferdinando Pirozzi**